



Zápis

z veřejného projednání k výstavbě kanalizace a ČOV v obci Korozluky dne 12.12.2016

Dne 12.12.2016 na OÚ v Korozlukách proběhlo veřejné projednání k výstavbě kanalizace a ČOV za přítomnosti členů zastupitelstva a občanů obce.

Občané obce obdrželi do schránek informační dopis s informacemi k průběhu realizace výstavby i následnému provozu, dále dle projektové dokumentace zakreslující přípojky k jejich nemovitosti a k podpisu souhlas vlastníka nemovitosti se zastupováním obce ve věci obstarání územního souhlasu..

Dotazy občanů / odpovědi starosty /zastupitelů:

Dotaz: Zajistí obec firmu, která zrealizuje stavbu elektropřípojek k jednotlivým nemovitostem, aby občané, nemuseli toto zajišťovat sami?

Odpověď: Ano, v případě zájmu občanů může obec udělat poptávku na odbornou firmu, která zajistí stavbu elektropřípojky včetně revizní zprávy. Lidé si tak budou moci sami vybrat pro ně nejvýhodnější řešení. Náklady na realizaci přípojky a revizní zprávy si budou hradit vlastníci nemovitostí.

Dotaz: U kterých nemovitostí bude obec kanalizační přípojky stavět a financovat?

Odpověď: V rámci tohoto projektu a z hlediska podmínek dotace může obec financovat kanalizační přípojky pouze k nemovitostem dokončeným, zkolaudovaným, které mají číslo popisné příp. evidenční (rekreační domy). U rozestavěných nemovitostí může z hlediska dotace obec financovat přípojky u nemovitostí, které budou zkolaudované do termínu kolaudace celého systému kanalizace.

K otázce připojení nezkolaudovaných domů jsme obdrželi toto sdělení Státního fondu životního prostředí (poskytovatel dotace):

„Nezkolaudované rodinné domy nejsou producentem znečištění, tudíž je ani není možné zahrnout do napojených obyvatel. V případech kdy jsou přípojky vedeny k pozemkům, nebo nezkolaudovaným nemovitostem je to bráno jako zasítování (náklady na zasítování nejsou způsobilým výdajem)“.

O stavbě kanalizačních přípojek u nezkolaudovaných nemovitostí (rozestavěných staveb) a financování těchto přípojek z rozpočtu obce bude rozhodovat zastupitelstvo.

Dotaz: Jaké budou náklady na provoz kanalizace?

Odpověď: Přibližně počítáno s náklady 300 tis.Kč ročně, přesné vyčíslení nákladů bude možné stanovit na základě zkušebního provozu.

Dotaz: Kdo vybere variantu pro výpočet stočného?

Odpověď: Rozhodne zastupitelstvo, bude upraveno vyhláškou.

Dotaz: Budu se muset připojit ihned do veřejné kanalizace, nebo v případě, že mám svou domovní ČOV, mohu využívat po nějakou dobu svou ČOV a připojit se později?

Odpověď: Všechny kanalizační přípojky, které budou hrazeny z dotace, musí být v době kolaudace stavby zprovozněny také vzhledem ke zkušebnímu provozu.

Dotaz: Jak proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby?

Odpověď: Výběrové řízení bylo zadáno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, formou otevřeného řízení, tj. podmínky výběrového řízení byly zveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek, byla zveřejněna zadávací dokumentace. Do výběrového řízení se přihlásili 3 uchazeči, kteří v souladu s podmínkami zadávací dokumentace splnili kvalifikační předpoklady pro realizaci této zakázky, což bylo zejména doložení referencí (podepsanými zástupci měst a obcí), že firma realizovala za posledních 5 let zakázky obdobného typu (tedy stavbu kanalizace a ČOV) řádně a v dobré kvalitě. Následně byl dle hodnotícího kritéria vybrán dodavatel s nejnižší nabídkovou cenou (blíže v usnesení ZOK 6/25/16 z 12.12.2016).

V Korozlukách
18.12.2016

Miroslav Nedrda
starosta obce